

Информация по аренде столовой

МКОУ «СОШ № 4 ст.Зеленчукской им. И.А.Овчаренко»

С 13.10.2020г. на сайте торгов проводится аукцион по сдаче в аренду помещения столовой согласно **акту экспертной оценки последствий договора аренды объектов социальной инфраструктуры** от 09.10.2020г.

Комиссия по проведению экспертной оценки последствия заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования объектов социальной инфраструктуры – муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений района, переданных в оперативное управление для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, в составе:

Председатель комиссии: Брыкина М.И.

Заместитель председателя комиссии: Лосева В.Г

Члены комиссии: Колкова Е.А., Подсвиров В.П., Чернокозов А.М.

Секретарь комиссии: Чагарова С.Х.

В соответствии с п.4 ст.13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в РФ» от 24.07.1998 №124 - ФЗ составила настоящее заключение об оценке последствий сдачи в аренду объектов социальной инфраструктуры (помещений), находящихся в оперативном управлении МКОУ «СОШ №4 ст. Зеленчукской им. И.А.Овчаренко» для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей.

Объект аренды: нежилое помещение, помещение столовой.

Земельный участок объекта: постоянное (бессрочное) пользование.

Учредитель: Администрация Зеленчукского муниципального района.

Балансодержатель: МКОУ «СОШ №4 ст. Зеленчукской им.

И.А.Овчаренко» **Правоустанавливающие документы учреждения:** Устав.

Правоустанавливающие документы на объекты: свидетельство на право оперативного управления № 09-09/002-09/002/097/2016-280/1 дата 29.06.2016г.

Адрес расположения объекта аренды: 369140, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Советская,184

Назначение объекта аренды: школьная столовая.

Арендатор: будет определяться в результате проведения процедуры торгов.

Цель аренды: организация питания учащихся образовательного учреждения.

Срок действия договора аренды: согласно документации при проведении торгов, не менее чем на пять лет.

Время использования объекта аренды: почасовое.

По результатам оценки комиссия установила: Деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся.

Вывод: передача в аренду помещения столовой, общей площадью 206,9 кв.м. возможна. Ответственность за сохранность имущества, переданного в аренду, несет арендатор.

Срок действия акта экспертной оценки: до 01.07.2025г.